

RUBRADO ESTIMATIVO DE COSTOS - PRECIO DE OFICINA

Local: Liceo 26 - Montevideo

Obra: Reparaciones en biblioteca - Sustitución aberturas - Fecha: AGOSTO 2026

RUBRO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1	IMPLANTACION DE OBRA					69.000,00
1,1	Implantación, servicios, etc	1	GL	12.000,00	12.000,00	
1,2	Replanteo	1	GL	12.000,00	12.000,00	
1,3	Equipamiento de protección y varios	1	GL	35.000,00	35.000,00	
1,4	Fletes de implantación	1	GL	10.000,00	10.000,00	
2	DEMOLICIONES Y RETIROS					141.330,00
2,1	Retiro de pavimento y picado de contrapiso	83	m2	910,00	75.530,00	
2,2	Retiro de aberturas existente	28	m2	750,00	21.000,00	
2,3	Demolición de antepechos y dintel	16	m2	2.800,00	44.800,00	
3	CONTRAPISO ARMADO Y PAVIMENTOS - REPARACIONES DE FISURAS					460.550,00
3,1	Preparación sub base de balasto compactado	1	GL	63.000	63.000,00	
3,2	Contrapiso armado con mallaluz y nervios de borde según MCP	83	m2	1.350	112.050,00	
3,3	Pavimento de baldosa monolítica BLANGINO 30x30 rojo dragón o similar	83	m2	2.500	207.500,00	
3,4	Tratamiento y reparación fisuras según MCP	1	GL	78.000	78.000,00	
3	CARPINTERÍA / ALUMINIO/ OTROS					543.000,00
3,1	Suministro y colocación ESTRUCTURA EN TUBULARES Y PAÑOS VIDRIO FIJO	2	Uni	148.500,00	297.000,00	
3,2	Suministro y colocación ABERTURAS DOBLE CORREDIZA	2	Uni.	19.500,00	39.000,00	
3,3	Suministro y colocación reja de seguridad	2	Uni.	103.500,00	207.000,00	
4	PINTURA / terminaciones					43.000,00
4,1	Pintura gral de los sectores intervenidos con pintura para cielorrasos	1	GL	28.000,00	28.000,00	
4,2	Pintura de elementos metálicos en general en esmalte	1	GL	15.000,00	15.000,00	
5	VARIOS					27.500,00
5,1	Limpieza de obra	1	GL	12.000,00	12.000,00	
5,2	Fletes de retiro de obra y volquetas	1	GL	10.000,00	10.000,00	
5,3	Retiro y des implantación gral	1	GL	5.500,00	5.500,00	
SUBTOTAL						1.284.380,00